

8313

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю
(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"21" ноября 2016 г. № 2343/12/16-1443738

1	Кадастровый номер:	23:43:0104010:1152	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	23:43:0104010				
5	Предыдущие номера:	23:43:0104010:1008	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 13.10.2016		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: Жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения: многоквартирные жилые дома; среднеэтажные жилые дома; малоэтажные жилые дома (за исключением индивидуальных жилых домов), в том числе малоэтажные жилые дома блокированной застройки; жилые дома коммерческого назначения (доходные жилые дома)					
12	Площадь: 35994+/-66 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 419778945.18 руб.					
14	Система координат: МСК 23, зона 1					
15	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Общество с ограниченной ответственностью "Краснодарлекраспром"	собственность, № 23-23/001-23/001/854/2016-9342/1 от 03.11.2016	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.	
16	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 23:43:0104026:4.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Сидоренко Семен Петрович, 23-13-1225, ИН Сидоренко Семен Петрович, 10.10.2016 г.					

(полное наименование должности) _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)



ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ

ЛОГДАНИДИ

КОТЛЯ ВЕРНА

АЛЕКСЕЕВА О. В.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"21" ноября 2016 г. № 2343/12/16-1443738

1	Кадастровый номер: 23:43:0104010:1152	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка				
5	Масштаб 1:4500				
				КОПИЯ ВЕР АЛЕКСЕЕВ	
(полное наименование должности)				ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ Я.И.ЛОГДАНИДИ (инициалы, фамилия)	

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"21" ноября 2016 г. № 2343/12/16-1443738

1	Кадастровый номер: 23:43:0104010:1152				2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
4	Описание местоположения границ земельного участка							
	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
	1	2	3	4	5	6	7	8
	1	1	5	180° 5'	243.88	—	23:43:0104010:1038	г. Москва, проселка Абрамцевская, д. 8А, кв. 356
	2	2	1	90° 36'	82.09	—	—	—
	3	3	2	359° 48'	445.52	-	23:43:0104010:1151	Адрес отсутствует
	4	4	3	270° 28'	79.18	—	—	—
	5	5	4	180° 16'	201.42	—	23:43:0104010:981	Адрес отсутствует

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ

(полное наименование должности)

(подпись)

Я.И. ЛОГДАНИДИ
(инициалы, фамилия)

КОПИЯ ВЕРНА

АЛЕКСЕЕВА О. В.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"21" ноября 2016 г. № 2343/12/16-1443738

1	Кадастровый номер:	23:43:0104010:1152		2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
4	Описание поворотных точек границы земельного участка						
	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	1	491909.96	1378747.43	—	0.10		
	2	491910.82	1378665.34	—	0.10		
	3	491465.30	1378666.91	—	0.10		
4	491464.66	1378746.09	—	0.10			
5	491666.08	1378747.05	—	0.10			

	ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ
(полное наименование должности)	(подпись) Я. И. ДОГДАНИДИ



КОПИЯ ВЕНА

Алексеев

АЛЕКСЕЕВ